

Zpráva o kontrole účetnictví a činnosti kontrolní komise BDH od 11/2019 do 05/2020

Kontrolní komise BDH pracovala v období od 11/2019 do 05/2020 včetně v konstantním zvoleném složení: Hana Petříková, Vladislava Sládková, Jana Dušková. V daném období se uskutečnilo celkem 5 zasedání KK BDH (ve dnech 22. 01. 2020, 26. 02. 2020, 17. 03. 2020, 24. 04. 2019 a 30. 05. 2020).

Kontrolní komise BDH provedla kontrolu účetnictví a hospodaření BDH za rok 2019. Věcné nedostatky nebyly zjištěny. KK BDH neměla ani formální připomínky. KK BDH velmi kladně hodnotí práci paní Hlaváčkové i dalších odpovědných osob za doložení správnosti účetních dokladů, a to představenstvo BDH, správce BDH.

Stanovisko kontrolní komise BDH k účetnictví BDH za rok 2019:

účetnictví Bytového družstva Hovorčovická bylo za účetní období - kalendářní rok 2019 vedeno v souladu se zákonem o účetnictví a s platnými postupy účtování a vyjadřuje účetní stav majetku a hospodaření BDH. Kontrolní komise BDH navrhuje schválit řádnou účetní závěrku účetního období - kalendářní rok 2019 včetně návrhu představenstva BDH na vypořádání výsledku hospodaření (schváleno všemi hlasy).

KK BDH se zabývala analýzou dat spotřeby tepla zpracovaných firmou ISTA. V roce 2019 21 lidí tj. 26 % doplácelo do 0,8, což je podíl na vytápění k průměru, v rozsahu 0,8-1,05 to bylo 22 lidí, což je 28 %, v rozsahu 1,05-1,54 , 37 lidí, což je 46 %. Z toho vyplývá, že od loňského roku přibýlo zimomřivých lidí (rozsah 1,05-1,45 2018 bylo 34 lidí, což je 43 %). Pokud se provede jiné porovnání, tj. od 0,53-1,05, tak v roce 2019 do tohoto rozsahu patří 51 % obyvatel (2018 – 58 %).

Plánovaná kontrola areálu BDH zatím nebyla realizována z důvodu omezené činnosti v době kvůli COVID-19. KK BDH ji provede za účasti zástupce představenstva BDH a správce BDH v létě 2020.

Kontrola inventarizace pokladní hotovosti BDH nemohla být zatím provedena z důvodu uzavření místnosti BDH. Bude provedena v létě 2020.

KK BDH kontrolovala plnění plánu oprav a investic za rok 2019 prostřednictvím kontroly účetnictví a neměla připomínky k postupu představenstva BDH. V současnosti je investiční činnost BDH omezena nutností splácení bankovního úvěru na pořízení nové střechy.

KK BDH neměla za dané období připomínky k činnosti správce BDH. Požadavky KK BDH na dodání podkladů požadovaných od představenstva BDH ke své kontrolní činnosti byly správcem BDH průběžně řešeny.

KK BDH nedostala v daném období žádné písemné podání od členů BDH v papírové nebo elektronické formě. Vzhledem k neúměrnému zahlcení elektronické pošty spamy je lépe případná podání podávat v papíru do schránky BDH.

Zpracovala: Hana Petříková