

Zpráva o činnosti kontrolní komise BDH od 06/2017 do 11/2017

Kontrolní komise BDH pracovala celé období ve složení Dušková, Petříková, Sládková. V daném období se uskutečnilo 6 řádných zasedání KK BDH (ve dnech 13.06.2017, 31.07.2017, 15.08.2017, 21.09.2017, 23.10.2017, 02.11.2017). Dále se uskutečnilo jedno společné zasedání s představenstvem BDH (dne 23.10.2017).

KK BDH provedla kontrolu účetnictví a hospodaření BDH za období 01-06/2017. Věcné nedostatky ve vedení účetnictví nebyly zjištěny. Účetnictví BDH bylo za kontrolované účetní období 01-06/2017 vedeno v souladu se zákonem o účetnictví a s platnými postupy účtování.

Počet pozdních platičů nájemného se snižuje, KK BDH doporučuje představenstvu BDH oslovit zbylé pozdní platiče osobně neformální cestou.

Výsledky této kontroly byly projednány s představenstvem BDH na jeho zasedání dne 23.10.2017. Dále bylo s představenstvem projednáno následujících 10 témat:

- výsledky dílčí kontroly účetnictví BDH za účetní období 01-06/2017 - bez výhrad
- stav pozdních platičů nájemného k 30.06.2017, individuální řešení zbylých případů
- příprava a pomoc KK BDH při průběhu ČS BDH dle potřeb představenstva BDH
- příprava nového Domovního řádu BDH na jednání podzimní ČS BDH
- aplikace rozúčtování nákladů za soláry snížené o dotaci dle legislativy-ERÚ
- možnost sledování odběru tepla a elektrické energie na internetu PT a PRE
- oprava rozbitých oken ve sklepních prostorách, stav nátěru plechů objektů BDH
- nepořádek v některých vchodech z reklamních letáků - drátový policový systém
- zimní úklid-schody a bezpečné úzké koridory v areálu (posyp/seškrab ledu)
- zahlcení elektronické pošty KK BDH nadměrným množstvím spamů.

KK BDH provedla koncem 10/2017 druhou inventarizaci pokladní hotovosti BDH v roce 2017, závady nebyly zjištěny.

KK BDH průběžně sleduje plnění plánu oprav a investic na rok 2017, kontrola bude dokončena začátkem roku 2018. Její výsledky budou prezentovány na jarní ČS BDH v činnosti KK BDH za rok 2017.

KK BDH neměla ve II.Q.2017 a ve III.Q.2017 žádné připomínky k činnosti správce BDH. Požadavky KK BDH na dodání podkladů byly správcem BDH průběžně řešeny.

KK BDH nedostala v daném období žádné písemné podání od členů BDH v papírové nebo e-mailové podobě. Vzhledem k neúměrnému zahlcení elektronické pošty spamy je lépe případná podání podávat v papíru do schránky BDH.

Za kontrolní komisi BDH

Hana Petříková, předsedkyně kontrolní komise BDH