

Zpráva o plnění plánu oprav , údržby a investic v r. 2012 a 01 – 04 2013.

Popis akce	Náklady v Kč (D-dodavatelsky VS-vlast. silami)	Zajištění	Rozpočet v Kč
<u>Rok 2012</u>			
<u>Opravy, údržba, služby</u>			
1) Oprava regulačního ventilu na sekundárním okruhu v PS	2200,-	D	
2) Úklid sněhu		VS	
3) Upgrade programu nájemné	1440,-	D	
4) Výměny žárovek a zásuvek	1100,-	VS	
5) Oprava odpadu v H19	6270,-	D	
6) Servisní oprava a seřízení trav. traktoru	3955,-	D	
7) Organizace jarní brigády – kontejner	3610,-	VS	
8) Termovizní měření tepel ztrát byt domů	25000,-	D	
9) Sekání trávy		VS	
10) Instalace informačních tabulí k chodn. mezi H15-H19a zahr.	85,-	VS	
11) Úřední revize HP a RHP	4560,-	D	
12) Oprava BRANA na vstupu do H22		VS	
13) Úprava svodu odpouštění v PS do kanálku		VS	
14) Kontrola a zaregulování rozvodů ÚT v PS a na stoupačkách	5040,-	D	
15) Úprava pozemku nad kanálem (zemina)	1000,-	VS	
16) Servis a oprava kopírky	6730,-	D	
17) Oprava parapetů u lodžie Vackových		vlast nákl. i VS Vack.	
18) Vyčištění výměníku pro ohřev TUV v PS	7506,-	D	
19) Doplnění rohožek u vchodů do domů	1500,-	VS	
20) Měření tl. stěny potrubí ÚT a TUV v teplovodní jímce	10200,-	D	
21) Oprava nátěru parapetů v bytě č. 2 a 5 v H19 a č. 8 v H22		VS	
22) Úřední elrevize ve společných prostorách	22230,-	D	
23) Oprava světla v garáži č. 1 – býv kotelna a chodby H24	2000,-	D	
24) Likvidace trávy na chodnících mechanicky i chemicky	2000,-	VS	
25) Likvidace uschlé olivy na sev. straně H17	1000,-	D	
26) Likvidace trávy ze spár na venk. schodech a oprava spár zatmelením	1000,-	VS	
27) Odstávka stoupaček pro rekonstrukci v bytě č. 6. H24		VS	
28) Oprava ÚT v bytě č. 7-H24, č. 15-H15, č. 22-H19 a č. 5-H26	5870,-	D+ VS	
29) Pokácení nálet. keře pod lodžii Petrových	1000,-	D	
30) Oprava kopírky – výměna rolleru	3600,-	D	
31) Oprava a seřizování světel v H15-26	1750,-	D	
Celkem opravy, údržba, služby	120646,-		255000,-
<u>Investice</u>			
1) Výměna zvonkového tabla v H15	1881,-	D	
2) Vymalování schodišťových chodeb	232098,-	D	
3) Reklamační oprava portálů		D	
4) Oprava podlah lodžii	66000,-	D	
Celkem investice	299979,-		1150000,-

Rok 2013 -01-04Opravy, údržba, služby

1)Úklid sněhu		VS	
2)Upgrade programu nájemné	1400,-	D	
3)Sjednocení vchod vložek H15-19 z ulice	2360,-	VS	
4)Oprava sněžné frézy	880,-	D	
5)Oprava zarážky dveří H24	166,-	VS	
6)Oprava sněhových kartáčů	90,-	VS	
7)Likvidace druhé olivy u zadního vchodu H17	1000,-	D	
8)Rekonstrukce kování zevnitř (kliky) u hl vchodu H15	1267,-	D	
9)Organizace jarní brigády - kontejner	3325,-	VS	
10)Servis a seřízení travního traktoru	4555,-	D	
11)Výměna ventilu v suterénu H 26	678,-	D	
Celkem opravy, údržba, služby	15721,-		185000,-

Investice

1)Výměna lina na schodišť. chodbách vč. schodů a v někt. spol. prost.	419392,-	D	690000,-
---	----------	---	----------