

Podklady pro členskou schůzi BDH konanou dne 23.11.2017

Zpráva o výsledcích hospodaření za období leden - září 2017

I. Výkaz zisků a ztrát

Výsledky hospodaření BDH za období leden - září 2017 vyplývající z výkazu zisků a ztrát jsou následující (tis.Kč):

| | | 01-09/2017 | 01-09/2016 |
|-----------------|---|----------------|----------------|
| Výnosy: | Tržby za užívání bytů, vč.přilůženství | 1355 | 1 349,9 |
| | Úroky z vkladů | 1 | 2,4 |
| | Mimořádné výnosy | 0 | 0,3 |
| | Výnosy celkem | 1 356,0 | 1 352,6 |
| Náklady: | Opravy a údržba (vč. materiálu)* | 181,1 | 208,6 |
| | Správa BDH (správce, účet., ost.služ.)** | 461,4 | 427,3 |
| | Odměny členům org. BDH | 75 | 70,3 |
| | Daně a poplatky | 27,8 | 35,8 |
| | Pojištění a ost. prov.náklady (příspěvky) | 58,1 | 52,1 |
| | Bankovní poplatky | 5,6 | 4,8 |
| | Daň z příjmů | 0 | 0,0 |
| | Úroky z úvěru | 42,8 | 0,0 |
| | Náklady celkem | 851,8 | 798,9 |
| | Hospodářský výsledek | 504,2 | 553,6 |

Pozn.:

*) opravy:

| | |
|---------------------------|-----------|
| materiál údržba | 5190 Kč |
| opravy elektro | 13818 Kč |
| úpravy vodoměrné soustavy | 140004 Kč |
| revize hasicích přístrojů | 5178 Kč |
| provedení NDT zkoušek | 12391 Kč |
| Ostatní | 4596 Kč |

**)

| | |
|------------------------------|-----------|
| služby správce | 258000 Kč |
| vedení účetnictví | 63000 Kč |
| SW, servis PC, internet... | 26200 Kč |
| NZÚ - odměny DPÚ | 94550 Kč |
| Odečty a rozúčtování | 15822 Kč |
| Kopírování stav. dokumentace | 3478 Kč |