

Rozpočet na r. 2016
Bytové družstvo Hovorčovická
Návrh na členskou schůzi 20.10.2015

Příjmy

Položka	Verze 1*	Verze 2**	Poznámka
	Částka (Kč)	Částka (Kč)	
Nájemné	2 121 000	2 121 000	
Úroky ze spořicíh účtů	15 000	10 000	
<i>Rozpuštění dl. zálohy na opravy a fin.rezerv</i>	2 407 700	2 613 100	
Příjmy celkem	4 543 700	4 744 100	

Výdaje na správu

Položka	Částka (Kč)	Částka (Kč)	Poznámka
Odměny orgánům BDH	120 000	120 000	
Správce BDH	312 000	312 000	
Vedení účetnictví	84 000	84 000	
Nový SW účetnictví	50 000	50 000	
Daň z nemovitosti	52 000	52 000	
Pojištění	53 000	53 000	
Bankovní poplatky	10 000	10 000	
Nájem pozemku	41 100	41 100	
Drobné výdaje a rezerva na právní výdaje	25 000	25 000	
Výdaje na správu celkem	747 100	747 100	

Výdaje na drobné opravy

Položka	Částka (Kč)	Částka (Kč)	Poznámka
Elektropráce	20 000	20 000	
Topenářské opravy	30 000	30 000	
Zednické práce	25 000	25 000	
Rezerva	25 000	25 000	
Výdaje na opravy celkem	100 000	100 000	

Výdaje na investice a velké opravy

Položka	Částka (Kč)	Částka (Kč)	Poznámka
Instalace vodoměrů s rad. odečtem	200 000	200 000	
Revitalizace byt. domů	8 700 000	11 000 000	
Splátky úvěru vč. úroků (6 měsíců)	496 600	697 000	
Výdaje na investice a velké opravy celkem	9 396 600	11 897 000	

Rekapitulace příjmů a výdajů

Položka	Částka (Kč)	Částka (Kč)	Poznámka
Nájmy a úroky	2 136 000	2 131 000	
Rozpuštění dl. zálohy na opravy a fin.rezerv	2 407 700	2 613 100	
Příjmy celkem	4 543 700	4 744 100	
Výdaje na správu	747 100	747 100	
Výdaje na opravy	100 000	100 000	
Výdaje na investice a velké opravy	9 396 600	11 897 000	
Výdaje celkem	10 243 700	12 744 100	

Investiční úvěr	5 700 000	8 000 000	
------------------------	------------------	------------------	--

* varianta bez solárních panelů

** varianta vč. solárních panelů