

Rozpočet na r. 2014

Bytové družstvo Hovorčovická

Návrh na členskou schůzi 27.11.2013

Příjmy

Položka	Částka (Kč)	Poznámka
Nájemné	2 121 000	
Úroky ze spořicíh účtů	15 000	
Rozpuštění dl.zálohy na opravy a fin.rezerv	0	
Příjmy celkem	2 136 000	

Výdaje na správu

Položka	Částka (Kč)	Poznámka
Odměny orgánům BDH	120 000	
Platby správci BDH - Ing.Valtr	255 600	(15500+5800)*12
Vedení účetnictví	79 200	6600*12
Daň z nemovitosti	52 000	
Pojištění	38 000	
Bankovní poplatky	10 000	
Nájem pozemku	41 100	
Drobné výdaje a rezerva na právní výdaje	25 000	
Výdaje na správu celkem	620 900	

Výdaje na drobné opravy

Položka	Částka (Kč)	Poznámka
Oprava zdi u kotelny	20 000	přesun z r. 2013
Elektropráce	20 000	
Odstranění závad z el.revize	50 000	
Topenářské opravy	30 000	
Instalaterské opravy	20 000	
Zámečnické práce	25 000	
Rezerva	20 000	
Výdaje na opravy celkem	185 000	

Výdaje na investice a velké opravy

Položka	Částka (Kč)	Poznámka
Instalace měřidel spotřeby tepla	450 000	
Izolace rozvodů tepla a teplé vody v suterénech	300 000	
Dokončení výměny portálů 8 ks	700 000	
Okapy nad venkovní schodiště	100 000	
Rezerva na závady z elektrorevize v byt.stoupačkách	300 000	
Výdaje na investice a velké opravy celkem	1 850 000	

Rekapitulace příjmů a výdajů

Položka	Částka (Kč)	Poznámka
Nájmy a úroky	2 136 000	
Rozpuštění dl. zálohy na opravy a fin.rezerv	519 900	
Pozastávka plateb za investici	0	
Příjmy celkem	2 655 900	
Výdaje na správu	620 900	
Výdaje na opravy	185 000	
Výdaje na investice a velké opravy	1 850 000	
<i>Tvorba dlouh.zálohy na opravy a investice</i>	0	
Výdaje celkem	2 655 900	

V Praze dne 19.11.2013