

Zpráva o kontrole účetnictví a činnosti kontrolní komise BDH od 12/2012

Kontrolní komise BDH pracovala celou dobu v částečně novém složení: Ing. Cigánek, Ing. Hanyš, Ing. Petříková. V daném období se uskutečnilo 5 řádných zasedání (06.02.13, 13.03.2013, 10.04.2013, 01.05.2013 a 15.05.2013). Dále proběhla jedna prohlídka areálu BDH (27.04.2013) a jedno jednání s představenstvem BDH (15.05.2013).

Kontrolní komise BDH provedla kontrolu účetnictví a hospodaření BDH za rok 2012 a projednala její výsledky na svých zasedáních dne 10.04.2013 a 01.05.2013. Věcné nedostatky ve vedení účetnictví nebyly zjištěny. Kontrolní komise BDH ocenila kvalitní práci ekonomky BDH paní Ing. Marie Hlaváčkové a účetní paní Jany Pavlíkové. Výsledky této kontroly byly projednány s představenstvem BDH dne 15.05.2013.

Výrok kontrolní komise BDH je, že účetnictví Bytového družstva Hovorčovická bylo za účetní období-kalendářní rok 2012 vedeno v souladu se zákonem o účetnictví a s platnými postupy účtování a vyjadřuje účetní stav majetku a hospodaření BDH. Kontrolní komise BDH navrhuje schválit řádnou účetní závěrku účetního období - kalendářní rok 2012 včetně návrhu představenstva BDH na rozdělení zisku. Kontrolní komise BDH však upozorňuje, že majetkové účty BDH jsou správné jen za předpokladu trvání vlastnictví pozemků, jejich právní stav je však stále nejasný.

Kontrolní komise BDH provedla v 05/2013 první plánovanou pololetní inventarizaci pokladní hotovosti BDH, závady nebyly zjištěny. Další plánovaná inventarizace pokladní hotovosti BDH bude provedena na podzim 2013.

Kontrolní komise BDH neměla ve VI.Q.2012 a v I.Q.2013 zásadní výhrady k činnosti správce BDH, její připomínky aktuálně řešeny. Další náměty pro jeho činnost vyplývají z prohlídky areálu v 04/2013.

Kontrolní komise BDH provedla prohlídku areálu BDH dne 27.04.2014 za účasti předsedy představenstva a správce BDH. Závěry z prohlídky areálu:

- dílna správce BDH byla shledána ve vyhovujícím stavu
- podán návrh na skácení vrby u severního vchodu č. 19
- opravit lavičku u severního vchodu č.17, zrušit lavičku u boku vchodu 15
- instalace maket na plašení ptáků
- oprava poškozeného meziokna jižní stěny u vchodu č. 24.

Kontrolní komise BDH šetřila v období od 12/2012-05/2013 podání pana Ing. Langerá týkající se zápisu z poslední ČS a podkladů k dražbě pozemků od Benziny s.p.:

- nevyhotovení zápisu z poslední členské schůze BDH-termín není v obchodním zákoníku stanoven, spor o text zápisu spadá do kompetence další ČS nikoliv KK BDH
- žádost o zpřístupnění informace o průběhu dražby pozemků-zde nevidí KK BDH žádný důvod pro jejich neposkytnutí ze strany představenstva BDH, dle ústní informace předsedy představenstva BDH podklady připraveny.

Zpracovala: Petříková

